GMINA ŻARNÓW
ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów
tel. 44/757 70 55, fax 757 70 57
NIP 7681717807, REG. 590647842

Żarnów, dnia 18.08.2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Żarnów podaje do wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy została przeznaczona do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

I. Obręb: ŻARNÓW

- część działki o numerze ewidencyjnym **117/4** o powierzchni 2500 m^2 (plac targowy – plac do prowadzenia nauki jazdy)
- powierzchnia całej nieruchomości **0,6973 ha,**
- nieruchomość objęta Księgą Wieczystą PT1O/00037515/6, Gmina Żarnów jest właścicielem opisanej nieruchomości,
- przeznaczenie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów" położona jest w terenie zabudowy jednorodzinnej oraz w strefie obserwacji archeologicznej – strefa OW.
- za dzierżawę ww. nieruchomości ponoszone będą opłaty w wysokości 300 zł netto rocznie + podatek VAT,
- termin zagospodarowania nieruchomości: 3 lata od dnia podpisania umowy,
- termin wnoszenia opłat – 14 dni od dnia wystawienia faktury,
- kwota czynszu ulega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- użytkownik zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.

Zagospodarowanie: zgodnie z przeznaczeniem.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 18 sierpnia 2016 r. roku do dnia 30 września 2016 roku.

Informację o sporządzonym wykazie umieszczono w tygodniku opoczyńskim: TOP.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w dniach od 18 sierpnia 2016 r. do 8 września 2016 r. celem podania do wiadomości mieszkańcom oraz przesłano do sołtysa wsi Żarnów.

Z up. Wójta Gminy
mgr Elżbieta Przybył
Kierownik Referatu
Organizacyjno - Społecznego
i Gospodarki Nieruchomościami