UCHWAŁA Nr XXIX/190 / 2021
RADY GMINY ŻARNÓW
z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej mienie gminne położonej w obrębie geodezyjnym Dąbie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Żarnów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat tj. od 31.12.2021 r. do 31.12.2031 r. nieruchomości oznaczonej nr ewid.: 172/1 o powierzchni 3,5574 ha położonej we wsi Dąbie z przeznaczeniem na cele eksploatacji piaskowca.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Żarnowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żarnowie.

Przewodniczący
Rady Gminy
Mirosław Bubis

U Z A S A D N I E N I E

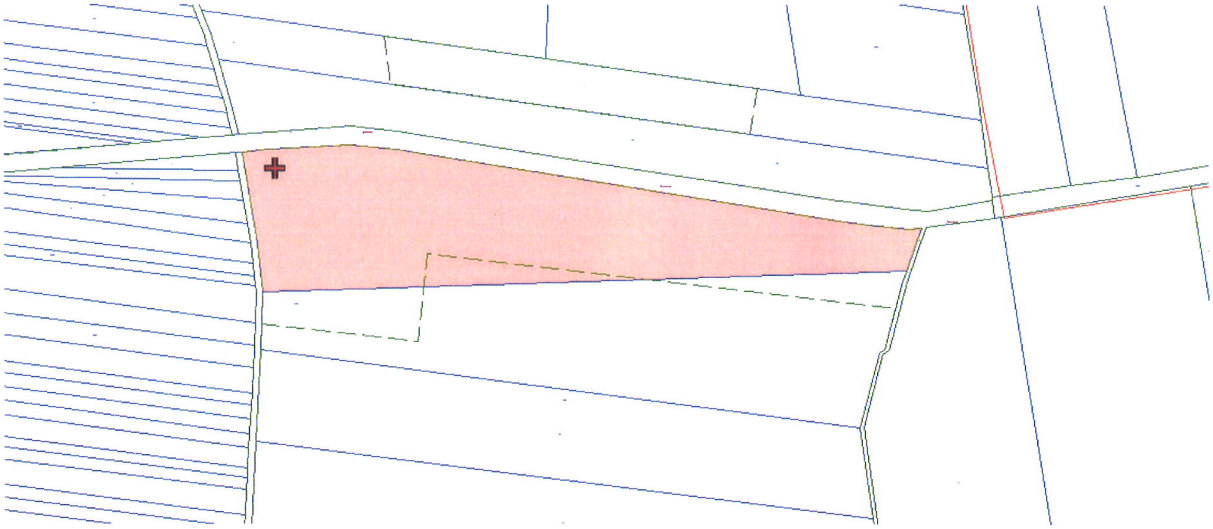
w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej mienie gminne położonej w obrębie geodezyjnym Dąbie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi określenie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 172/1 o powierzchni 3,5574 ha, KW 20436, położona w msc. Dąbie. Dla przedmiotowego terenu Gmina Żarnów nie posiada prawnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów działka nr 172/1 położona jest na terenach złóż o zasobach udokumentowanych i w granicach terenów eksploatowanych lub przewidzianych do eksploatacji surowców.

W związku ze złożonym w dniu 25.01.2021 r. wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy ww. działki, aby móc wystąpić o nowe koncesje, które uzyskuje się z odpowiednim wyprzedzeniem przedłużenie dzierżawy ww. działki jest zasadne, a tym samym podjęcia przez Radę Gminy Żarnów niniejszej uchwały.

Załącznik
do Uchwały Nr XXIX/190 / 2021
RADY GMINY ŻARNÓW
z dnia 25 lutego 2021 r.



Rada Gminy Żarnów

głosowanie	f) wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej mienie gminne, położonej w obrębie geodezyjnym Dąbie
jednostka	Rada Gminy Żarnów
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	25 lutego 2021 r.	czas	11:45:33 - 11:45:57
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	11	91.67 %	pula głosów	12	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	12	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	1	8.33 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Adamczyk	Sylwester	ZA
2	Błażejewski	Sławomir	ZA
3	Borończyk	Paweł	ZA
4	Bubis	Mirosław	ZA
5	Bucewka	Grażyna	ZA
6	Czyżykowski	Leszek	ZA
7	Grodzicka	Joanna	ZA
8	Kubiszewski	Marek	WSTRZYMAŁ SIĘ
9	Kwiatkowska	Olga	ZA
10	Kwiecień	Małgorzata	ZA
11	Ściubeł	Arkadiusz	ZA
12	Wojciechowska	Anna	ZA