UCHWAŁA NR XXIV/161/2020

RADY GMINY ŻARNÓW

z dnia 30 października 2020 r.

w sprawie: komunalizacji mienia Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r., Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Rada Gminy Żarnów na wniosek Wójta Gminy Żarnów uchwala co następuje

§ 1.

Wyraża się zgodę na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o stwierdzenie nabycia mienia komunalnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, wymienionych w załączniku do uchwały.

§ 2.

Nieruchomości będące przedmiotem komunalizacji na rzecz Gminy Żarnów służą i służyć będą zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żarnów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Mirosław Bubis

Załącznik do uchwały Nr XXIV/161/2020
Rady Gminy Żarnów
z dnia 30 października 2020 r.

1) Działka oznaczona ewidencyjnie nr 356 położona w obrębie SIELEC o pow. 0,30 ha, oznaczona księgą wieczystą nr PT1O/00003250/3.
2) Działka oznaczona ewidencyjnie nr 185/28 położona w obrębie SIELEC o pow. 0,1445 ha, oznaczona księgą wieczystą nr PT1O/00033251/9.

Uzasadnienie

Gmina Żarnów, w związku z realizacją zadań własnych, użytkuje wymienione w teści uchwały nieruchomości, będące własnością Skarbu Państwa. Ze względu na powyższe, w celu wyeliminowania przeszkód w swobodnym gospodarowaniu takimi nieruchomościami, zasadna jest regulacja ich stanu prawnego, poprzez przejęcie na własność gminy.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy gminnych dróg i ulic. Wymienione w załączniku do uchwały nieruchomości zajęte są pod drogi. Ustawa z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) umożliwia wojewodzie, na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, poprzedzonego zgodą organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego, poprzedzonego zgodą organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego na wystąpienie z wnioskiem do wojewody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości na rzecz gminy.

Decyzja wydawana przez wojewodę w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z inicjatywy gminy, ma character konstytutywny (tworzący nowy stan prawny), dlatego zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym na nabycie nieruchomości w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, niezbędna jest zgoda Rady Gminy wyrażona w formie uchwały.